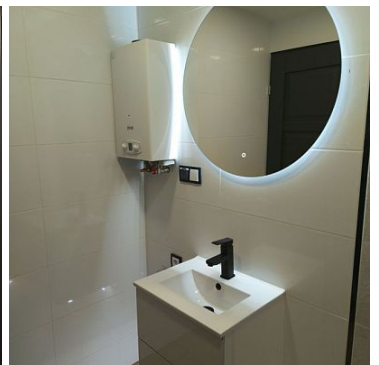
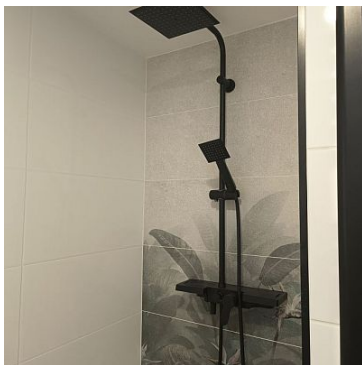
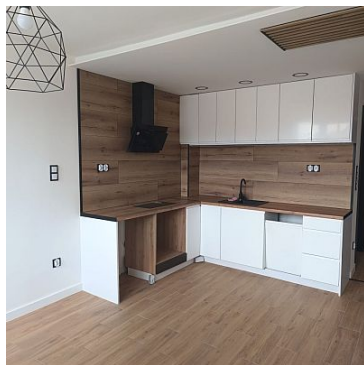
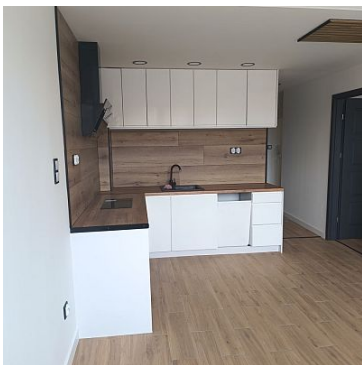


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 38,00 m²,

Jelenia Góra

Cena **369 000** zł



Biuro Nieruchomości Aplauz oferuje do sprzedaży przestronne trzypokojowe mieszkanie centrum Jeleniej Góry.

Lokal położony jest na czwartym piętrze wyremontowanej kamienicy.

Na powierzchnię użytkową 38 m² składa się:

- salon z aneksem kuchennym
- dwie sypialnie
- łazienka z prysznicem i wc
- przedpokój

Nieruchomość jest po remoncie, właściciel wymienił instalacje elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną.
Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z pieca gazowego przepływowego.
Okna PCV, na podłogach zostały położone panele i kafle, na ścianach gładzie.

Mieszkanie jest bardzo jasne, rozkładowe.

W cenie nieruchomości pozostaje częściowo wyposażona kuchnia z możliwością doposażenia w sprzęty AGD oraz łazienka.

Dodatkowo w sypialniach zostaną zamontowane szafy.

Lokal posiada ogrzewanie z sieci miejskiej,

Czynsz do wspólnoty wynosi 337 zł.

Atutem nieruchomości jest lokalizacja w centrum.

To idealna inwestycja pod wynajem zarówno krótko, jak i długoterminowy.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Gmina	jelenia góra	Miejscowość	Jelenia Góra
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	38, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	INNE	Czy jest KW	TAK



Maria Różycka
doradca ds. nieruchomości

574 443 140
maria.rozycka@aplauznieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.aplauznieruchomosci.pl**